



### **Hammamet - Zone Theatre, Hammamet Zone Theatre, 8050**

A louer à l'année une belle demeure neuve de style arabe contemporain avec des voûtes croisées et des magnifiques arcades, située dans un cadre verdoyant, calme et serein avec un bon voisinage à Hammamet dans le quartier en face d'Hôtel Ribat.

A louer à l'année une belle demeure neuve de style arabe contemporain avec des voûtes croisées et des magnifiques arcades, située dans un cadre verdoyant, calme et serein avec un bon voisinage à Hammamet dans le quartier en face d'Hôtel Ribat. Cette villa de charme est érigée sur deux niveaux, composée au rez de chaussée d'un grand salon-salle à manger ouvrant sur une magnifique terrasse couverte qui donne sur la piscine et le jardin, une suite avec sa salle d'eau et son dressing, une cuisine spacieuse bien équipée et une salle d'eau visiteurs. L'étage compte quant à lui un coin salon, trois suites chacune avec sa salle d'eau, un dressing et une terrasse. La villa est équipée de chauffage central, climatisation et elle dispose d'un parking pour deux voitures, une douche extérieure, un local chaudière. Terrain 460m<sup>2</sup> et surface habitable 300m<sup>2</sup>.

#### **BASE INFORMATION:**

Pièce(s) : 5

Chambre(s) : 4

à coucher

Salle(s) de : 5

bain

#### **LAND INFORMATION:**

Pieds carrés : 300

Superficie du : 460

terrain

#### **CONFORT ET COMMODITÉS:**

**Confortabilité et aménagements:** vue sur verdure, Piscine, Neuf, Haut standing, Climatisation, Chauffage central,

**Aménagements extérieurs:**

Terrasse, Parking, Jardin,

**Aménagements intérieurs:** Meublé,