



Djerba, Djerba

Le Village Lotus se situe sur l'île de Djerba dans le sud de la Tunisie. Directement adjacent à la « Plage d' Aghir », entre l'hôtel Homer et le Garden Park hotel.

Le Village Lotus se situe sur l'île de Djerba dans le sud de la Tunisie. Directement adjacent à la « Plage d' Aghir », entre l'hôtel Homer et le Garden Park hotel. Le site offre une vue imprenable sur la mer à proximité d'une zone touristique attirée et à côté du site archéologique en pleine mise en valeur – Meninx. Un ensemble résidentiel caractérisé par un concept architectural innovant. Constitué de 35 villas, 10 appartements, un centre de vie composé d'un restaurant, un café maure, une superette, un centre de spa et quelques boutiques. Les villas sont bâties au style djerbien modernisé avec du bois nobles et matériaux de qualité. Les superficies qui varient de 150m² à 350m² de terrain à des prix qui varient de 357 000 DT à 620 000 DT Les appartements S+2 sont dotés de terrasses couvertes pour ceux au 1er étage et des terrasses découvertes au 2ème étage. Les surfaces sont de l'ordre de 150 m² environ à des prix qui varient à partir de 295 000 DT. Le café maure de surface couverte 115 m² à 345 000 DT (TTC) est doté d'une vue sur mer avec possibilité de jouir d'une terrasse découverte qui donne directement sur la plage. Un restaurant de 440 m² à 1 320 000 DT (TTC) offre une salle grande salle pouvant recevoir jusqu'à 85 couverts, avec une cuisine, un économat et des locaux es service conçus conformément aux normes professionnelles. Le restaurant jouit d'une terrasse de 150 m² donnant directement sur mer Un centre de SPA est composé de trois niveaux étalés sur une surface couverte de 997 m² à 3 000 000 DT (TTC), une salle de sport, un Hammam, des cabines de massage, salon de coiffure ... T outes les villas sont équipées de système d'alarme lié avec le bureau de syndic, une surveillance de tout le village est assurée par des caméras, et un gardiennage ainsi que le jardinage et le nettoyage des parties communes est assuré par un syndic professionnel, et plusieurs autre services sont offerts au résidents du village.

CONFORT ET COMMODITÉS:

Confortabilité et aménagements:

Chauffage central, Climatisation, Haut standing, Neuf, Piscine, Vue mer, vue sur verdure,

Aménagements extérieurs:

Balcon, Garage, Jardin, Parking, Terrasse,

Aménagements intérieurs: Non meublé,